

BW**BERNHARD WINDSPERGER**

DANWOOD GENERALVERTRIEB | PROJEKTEDITION

Family 133 V2

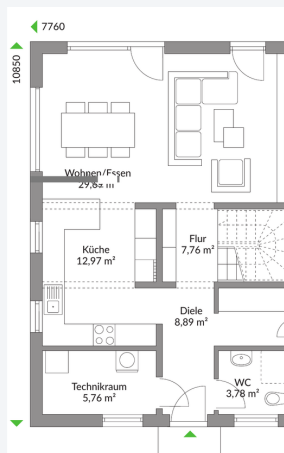
Aufplanung | Grundstück 190/18

Gilgenberg am Weilhart | Lageplan, Geländeeinordnung und fünf konsistente Außenansichten

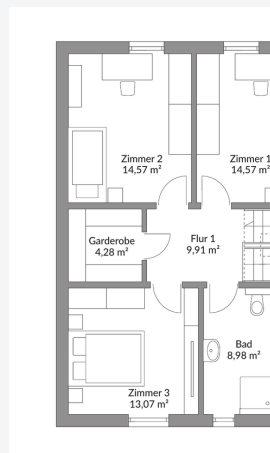
FAMILY 133 V2

Grundrissdarstellung | 134,02 m²

ERDGESCHOSS



DACHGESCHOSS



V2-Planungsdarstellung auf Basis der Danwood-Systemgeometrie; verbindlicher Originalplan vor Einreichung.

134,02 m²

Nettogrundfläche V2

7,76 × 10,85

Hausabmessung

1,5

Geschosse

40°

Satteldach

Die V2-Variante des beliebten Family 133 ist als kompakter Familiengrundriss mit geschlossener Küche und direkter Nähe zum Technikbereich dargestellt. Drei Zimmer, Bad und Garderobe liegen im Dachgeschoss.

Hinweis: V2-Rekonstruktion auf Basis der Danwood-Systemgeometrie; verbindlicher Originalplan vor Einreichung.

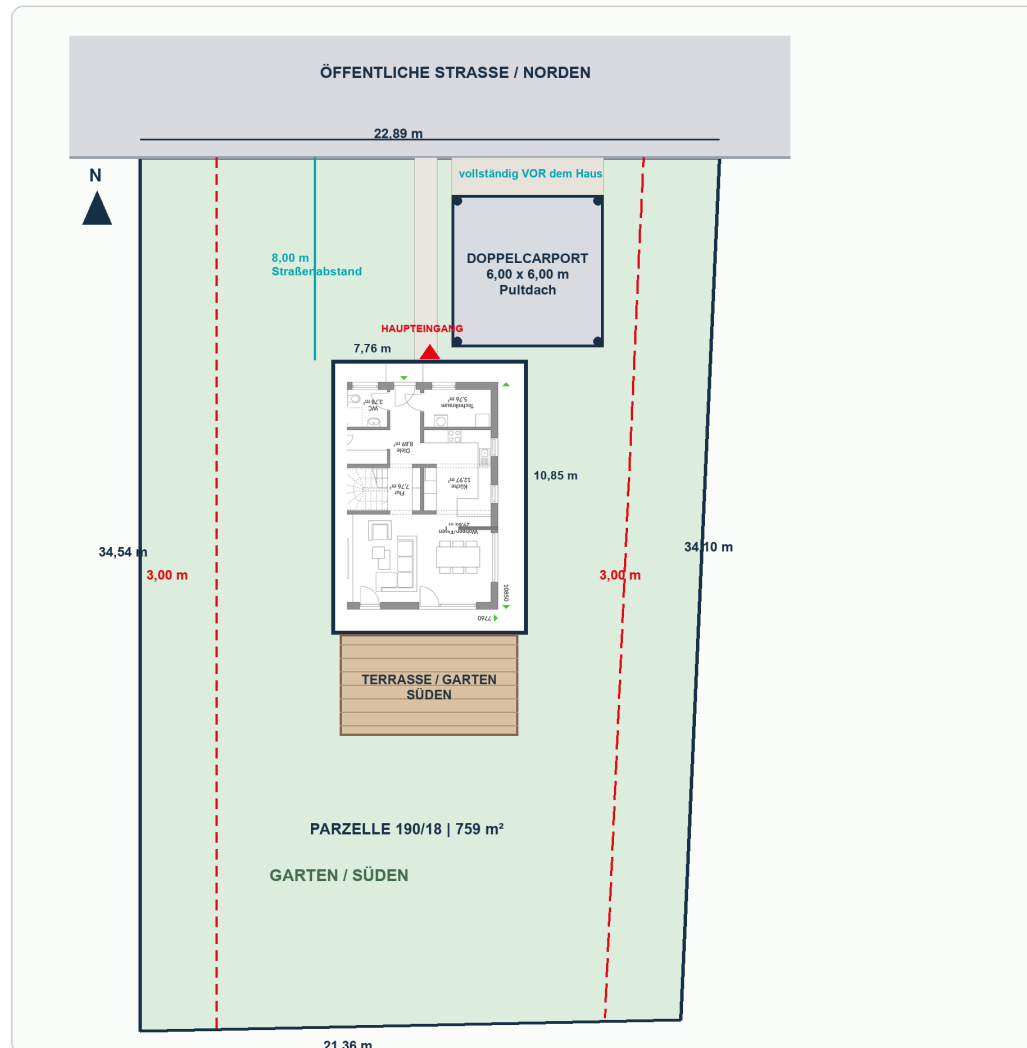
Lageplanentwurf

STRASSE/NORD OBEN | GARTEN/SÜD UNTEN

FAMILY 133 V2 | GRUNDSTÜCK 190/18

Lageplanentwurf Gilgenberg - Straße im Norden

BW BERNHARD WINDSPERGER
DANWOOD GENERALVERTRIEB | PROJEKTEDITION



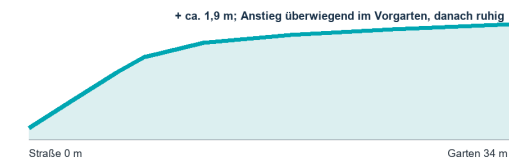
DORIS - ORTHOFOTO / GELÄNDEKONTEXT



GEOMETER - EXAKTE PARZELLE 190/18



GELÄNDEPROFIL - ZURÜCKHALTEND DARGESTELLT



ORIENTIERUNGSKONTRAKT

- Norden / Straße oben; Süden / Garten unten.
- Eingang an der Nordseite zur Straße.
- Haus 7,76 x 10,85 m; Nordkante bei 8,00 m.
- Carport 6,00 x 6,00 m planrechts vor dem Haus.
- Überdeckung Hausbreite: 3,00 m = ca. 39 %.
- Straßenansicht: Carport links im Bild.
- Terrasse ausschließlich südlich im Garten.
- Seitliche Abstände durchgehend über 3,00 m.

Entwurf - behördliche und geotechnische Prüfung vorbehalten.

Straßenansicht Nord

CARPORT LINKS IM BILD | CA. 39 % HAUSÜBERDECKUNG



Straßenansicht Nordost

CARPORT VOR DEM HAUS | EINGANG FREI



Gartenansicht Südost

TERRASSE IM SÜDEN | KEIN CARPORT IM GARTEN



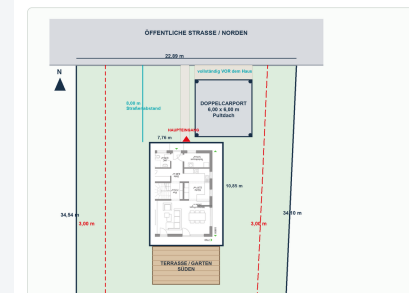
Gartenansicht Südwest

RUHIGER GARTENBEREICH HINTER DEM HAUS





ORIENTIERUNGSKONTRAKT | FAMILY 133 V2 | 190/18



NORD / STRASSE

Eingang straßenseitig

Carport planrechts

Straßenkamera: links

3,00 m Überdeckung

ca. 39 % Hausbreite

Carport nie im Garten

SÜD / TERRASSE

Anstieg zuerst, dann flach

CONCLUSION